

토양오염조사 표준품셈

2023. 01.

산업통상자원부

목 차

제 1 장 총 칙	1
1-1 목적	1
1-2 적용범위	1
1-3 용어의 정의	1
1-4 투입인원수의 산정	2
1-5 투입인원수의 조정 등	2
1-6 세부시행기준	2
제 2 장 토양정밀조사	4
2-1 기초조사	4
2-2 개황조사	8
2-3 상세조사	12



▶ 제1장 총 칙

1-1 목적

1-2 적용범위

1-3 용어의 정의

1-4 투입인원수의 산정

1-5 투입인원수의 조정 등

1-6 세부시행기준

제 1 장 총 칙

1-1 목적

「엔지니어링산업 진흥법」 제31조에 따라 발주청은 엔지니어링사업자와 엔지니어링사업의 계약을 체결할 때에는 적정한 엔지니어링사업의 대가를 지급해야 하며 산업통상자원부장관은 엔지니어링사업의 대가를 산정하기 위하여 필요한 기준을 정하여 고시해야 한다. 따라서 본 표준품셈은 엔지니어링사업의 대가를 합리적으로 산정하기 위해 필요한 기준을 제시하는데 그 목적이 있다.

1-2 적용범위

「엔지니어링산업 진흥법」 제2조제7호의 각목에 해당하는 발주청이 아래의 엔지니어링사업을 발주하는 경우 등 관계법령에 따른 대가의 고시, 기타 특별한 상황 등에 따른 예외사항을 제외하고는 본 표준품셈을 적용하여 실비정액가산방식에 따라 대가를 산정한다.

- ① 토양오염조사

1-3 용어의 정의

- 1) “실비정액가산방식”이란 직접인건비, 직접경비, 제경비, 기술료와 부가가치세를 합산하여 대가를 산출하는 방식을 말한다.
- 2) “직접인건비”란 해당 엔지니어링사업의 업무에 직접 종사하는 엔지니어링기술자의 인건비로서 투입된 인원수에 엔지니어링기술자의 기술등급별 노임단가를 곱하여 계산한다.
- 3) “투입인원수”란 직접인건비를 산정하기 위해 해당 엔지니어링사업 업무에 직접 종사하는 기술자의 투입된 인원수를 말한다.
- 4) “기본업무”란 계약목적의 달성을 위해 계약상대자가 수행해야 하는 업무로서 과업지시서에 기재된 업무를 말하며, 본 표준품셈의 투입인원수 산정에 기초가 되는 업무이다.
- 5) “기준인원수”란 기본업무별 1단위(면적, 길이, 개소 등)에 적용되는 투입인원수로 전체 투입된 인원수를 산정하는 기준물량을 말하며, 기준인원수 1(인·일)은 1인이 8시간 동안 투입되어 수행한 하루 노동량을 기준한 것이다.
- 6) “환산계수”란 투입인원수 산정에 필요한 기본업무별 1단위 수량이 반복됨에 따라 나타나는 업무의 유사성, 반복성을 적용수량에 반영하여 적정한 업무량을 산출하기 위한 계수이다.
- 7) “보정계수”란 환산계수와 함께 투입인원수를 산정하는데 있어서 엔지니어링사업의 특성에 따른 업무량의 변화를 반영하는 계수이다.

1-4 투입인원수의 산정

- 1) 투입인원수는 각 기준인원수, 환산계수, 보정계수를 곱하여 합산한다.
 - 투입인원수(인·일) = Σ (기준인원수 × 환산계수 × 보정계수)
- 2) 기준인원수는 각 장에서 정하고 있는 분야별 “투입인원수 산정기준”에 따른다.
- 3) 환산계수 및 보정계수는 각 장에서 정하고 있는 분야별 “환산계수 및 보정계수”에 따른다.
- 4) 각 기본업무별 환산계수, 보정계수, 투입인원수는 소수점 둘째자리에서 반올림한다.
- 5) 제시된 기본업무 이외에 사업의 특성에 따라 필요한 경우에는 소요되는 인력을 계상하여 합산할 수 있다.

1-5 투입인원수의 조정 등

과업의 특성에 따라 제시된 기본업무는 생략, 변경, 추가할 수 있으며, 기본업무별 업무 정의의 변경이 있는 경우에는 투입인원수를 조정할 수 있다.

1-6 세부시행기준

- 1) 이 표준품셈을 운영함에 있어 필요한 세부사항이나 변경사항에 관하여는 산업통상자원부장관과 사전에 협의하여 발주청이 그 기준을 정할 수 있다.
- 2) 기본업무에 포함되지 않은 과업에 필요한 모든 관련 자료는 원칙적으로 발주청이 제공해야 하며, 제공되지 못하는 자료의 수집 및 조사 일정은 발주청과 협의하여 결정해야 한다. 발주청이 제공하지 못하는 자료의 조사·수집을 수행할 경우 별도의 대가를 산정하여 반영해야 한다.

부 칙

2023년에 공표된 토양오염조사 표준품셈은 2024년 신규사업부터 적용한다.



▶ 제2장 토양정밀조사

2-1 기초조사

2-2 개황조사

2-3 상세조사

제 2 장 토양정밀조사

토양정밀조사는 「토양환경보전법」 및 관련 지침에 따라 토양오염의 우려기준을 넘거나 넘을 가능성이 크다고 판단되는 지역에 대하여 오염물질의 종류, 오염의 정도 및 범위 등을 조사하는 것을 의미한다. 토양정밀조사는 기초조사, 개황조사, 상세조사를 포함하며 토양오염도검사 결과 우려기준을 초과한 특정토양오염관리대상시설과 토양오염물질 운반차량 전복, 지상저장시설의 파손에 따른 오염물질의 유출 등 오염사고 발생지역에 대하여는 개황조사를 생략하고 바로 상세조사를 실시할 수 있다.

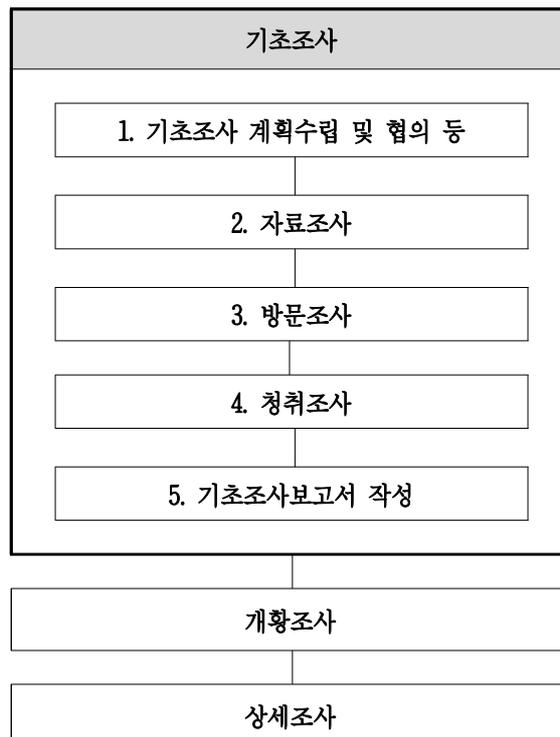
2-1 기초조사

가. 정의 및 적용범위

기초조사는 자료조사, 청취조사 및 현지조사 등을 통하여 토양오염 가능성 유무를 판단하기 위한 조사이다.

나. 추진절차

“기초조사” 추진절차는 다음과 같이 5단계로 구분된다.



다. 업무별 주요내용

기본업무	업무정의
1. 기초조사 계획수립 및 협의 등	
1.1 기초조사 계획수립(내용 일정 등)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 조직 및 인원 구성 ○ 조사 운영계획 ○ 보안 및 안전관리 대책 수립
1.2 발주기관 업무협의	○ 발주기관 업무협의
1.3 대상지역 진출입 인·허가 협의	○ 대상지역 진출입 인·허가 협의, 유관기관 업무협의
2. 자료조사	
2.1 대상지역 오염관련 문헌자료검토	<ul style="list-style-type: none"> ○ 일반현황 조사 ○ 환경관리현황 조사 ○ 기타 토양오염 상태의 확인에 필요한 자료조사
2.2 기상, 수리수문 등 관측자료 조사	○ 기상, 수리수문 등 관측자료 조사
2.3 대상지역/주변지역 개발계획 조사	○ 대상지역/주변지역 개발계획 조사
2.4 대상지역/주변지역 환경실태 조사	○ 대상지역/주변지역 환경실태 조사
3. 방문조사	
3.1 오염원 조사	○ 대상부지 오염상태 확인
3.2 대상지역/주변지역 하천현황 조사	○ 대상지역/주변지역 하천현황 조사
3.3 대상지역/주변지역 지형지물 조사	○ 대상지역/주변지역 지형지물 조사
4. 청취조사	
4.1 부지관리자/담당자 등 청취조사	○ 관계자 면담, 전화조사 또는 서면조사
5. 기초조사보고서 작성	
5.1 자료정리 및 보고서 작성	○ 자료정리 및 보고서 작성

라. 투입인원수 산정기준

기본업무	단위	기준인원수(인·일/단위)					환산 계수	보정계수	
		기술사	특 급 기술자	고 급 기술자	중 급 기술자	초 급 기술자		㉗	㉘
1. 기초조사 계획수립 및 협의 등									
1.1 기초조사 계획수립(내용 일정 등)	식	0.2	0.4	0.5	0.2	0.1	②	●	
1.2 발주기관 업무협의	식		0.5	0.4			②		
1.3 대상지역 진출입 인·허가 협의	식			0.4	0.5	0.2	②	●	
2. 자료조사									
2.1 대상지역 오염관련 문헌자료검토	식		0.2	0.3	0.4	0.3	②	●	
2.2 기상, 수리·수문 등 관측자료 조사	식		0.1	0.2	0.3	0.2	②		
2.3 대상지역/주변지역 개발계획 조사	식		0.1	0.2	0.3	0.2	②		
2.4 대상지역/주변지역 환경실태 조사	식		0.1	0.2	0.3	0.2	②	●	
3. 방문조사									
3.1 오염원 조사	10,000㎡		0.5	0.5	0.5	0.4	①	●	
3.2 대상지역/주변지역 하천현황 조사	10,000㎡		0.1	0.3	0.4	0.4	①	●	
3.3 대상지역/주변지역 지형지물 조사	10,000㎡		0.2	0.3	0.4	0.3	①	●	
4. 청취조사									
4.1 부지관리자/담당자 등 청취조사	식		0.3	0.5	0.4	0.3	②	●	
5. 기초조사보고서 작성									
5.1 자료정리 및 보고서 작성	식	0.2	0.5	0.6	0.6	0.3	②	●	●

주 1) 단위 '식' 은 1회 기준이며 횟수 및 규모 증가에 따라 가산하여 적용한다.

2) 「토양환경보전법」 제5조 4항에 따른 정밀조사의 경우 각 기본업무에 20% 이내에서 가산하여 적용할 수 있다.

3) 토양환경평가의 경우 본 품셈을 준용할 수 있다.

마. 환산계수 및 보정계수

구분	항목	세부내용	비고
환산계수	① 면적	<ul style="list-style-type: none"> • $A < 10,000$, $(\frac{A}{10,000})^{0.80}$ • $A \geq 10,000$, $(\frac{A}{10,000})^{0.40}$ <p>※ A = 기초조사면적(m²)</p>	
	② 식	<ul style="list-style-type: none"> • 1.0 	
보정계수	㉞ 부지특성에 따른 작업난이도	<ul style="list-style-type: none"> • 산업(기타)지역, 1.0 • 광산/제련소 활동 관련지역, 1.5 • 사격장, 1.0 • 폐기물 매립 주변지역 및 재활용 주변지역, 1.0 • 유류 및 유독물 등 저장시설, 1.0 • 사고지역, 1.0 	소수점 둘째 자리에서 반올림
	㉟ 보고서 작성	<ul style="list-style-type: none"> • 10,000m² 이하, 1.0 • 10,000m² 초과 100,000m² 이하, 1.5 • 100,000m² 초과 1,000,000m² 이하, 2.0 • 1,000,000m² 초과, 2.5 	

2-2 개황조사

가. 정의 및 적용범위

개황조사는 오염토양 정화 및 토양오염 방지를 위한 조치가 필요한 지역의 오염물질 종류, 오염면적 및 오염범위 등을 파악하기 위한 사전 조사이다.

나. 추진절차

“개황조사” 추진절차는 다음과 같이 3단계로 구분된다.



다. 업무별 주요내용

기본업무	업무정의
1. 개황조사	
1.1 개황조사 계획수립	○ 조사계획 수립 및 범위 설정
1.2 지하매설물조사	○ 지하매설물조사/조사지점 지중 매설물 조사
1.3 좌표측정	○ 시료 채취위치 좌표측정
1.4 현장 안전관리	○ 현장 안전관리
1.5 현장 품질관리	○ 현장 시료관리, 장비 시료채취 장비/자재 오염제거 작업 등
1.6 개황조사 시료채취 및 분석	
1.6.1 개황조사 토양 시료채취	○ 개황조사 토양 시료채취 지점 검토/선정 ○ 개황조사 토양 시료채취
1.6.2 개황조사 토양 시료분석	○ 개황조사 토양 시료분석
1.7 지하수오염조사	
1.7.1 지하수 관측정 설치 및 폐공관리	○ 지하수 시료 채취 지점 검토/선정 ○ 지하수 관측정 설치 ○ 지하수 관측정 폐공관리
1.7.2 지하수 시료 채취	○ 지하수 시료 채취
1.8 기타 특성조사	
1.8.1 토양이화학적 특성 조사	○ 토양이화학적 특성(pH, 유효인산, 토성, 입도분포 등) 조사지점 선정 ○ 토양이화학적 특성 시료 채취
1.8.2 수리지질학적 특성 조사	○ 수리지질학적 특성 조사지점 선정 ○ 투수시험 등 수리지질학적 특성 조사
1.8.3 기타조사	○ 하천수오염조사, 트랜치 조사 등
2. 결과분석 및 평가	
2.1 조사결과 분석	○ 분석결과 및 조사결과 해석 ○ 오염물질 종류, 오염범위 등 분석
2.2 오염현황평가	○ 지형도, 지질도, 지적도 작성 ○ 시료 채취지점도 작성 ○ 오염현황도 작성
2.3 시험분석 정도관리 및 보고서작성	○ 시험분석 정도관리, 자료정리 및 검토, 보고서 작성
3. 개황조사보고서 작성	
3.1 개황조사보고서 작성	○ 종합평가 ○ 개황조사보고서 작성
3.2 보고 및 관리	○ 관련 기관 보고 및 통보

라. 투입인원수 산정기준

기본업무	단위	기준인원수(인·일/단위)					환산 계수	보정계수							
		기술사	특 급 기술자	고 급 기술자	중 급 기술자	초 급 기술자		가	나	다	라	마	바		
1. 개황조사															
1.1 개황조사 계획수립	10,000㎡	0.1	0.4	0.5	0.4	0.2	①	●	●					●	
1.2 지하매설물조사	10,000㎡			0.4	0.4	0.4	①	●						●	
1.3 좌표측정	10,000㎡			0.3	0.4	0.4	①	●						●	
1.4 현장 안전관리	10,000㎡		0.4	0.6	0.3	0.2	①	●	●					●	
1.5 현장 품질관리	10,000㎡		0.5	0.6	0.3	0.2	①	●	●					●	
1.6 개황조사 시료채취 및 분석	별도 계상														
1.7 지하수오염조사	별도 계상														
1.8 기타 특성조사	별도 계상														
2. 결과분석 및 평가															
2.1 조사결과 분석	10,000㎡		0.7	1.0	0.7	0.5	①			●					
2.2 오염현황평가	10,000㎡	0.5	0.7	0.9	0.5	0.4	①		●	●					
2.3 시험분석 정도관리 및 보고서작성	식		0.5	0.8	0.5	0.3	②			●					
3. 개황조사보고서 작성															
3.1 개황조사보고서 작성	식	0.3	1.0	1.3	0.8	0.5	②	●	●	●	●				●
3.2 보고 및 관리	식		0.4	0.4	0.2	0.1	②								

- 주 1) ‘1.6 개황조사 시료채취 및 분석’, ‘1.7 지하수오염조사’, ‘1.8 기타 특성조사’ 는 별도 계상한다.
- 2) ‘1.7 지하수오염조사’ 와 ‘1.8 기타 특성조사’ 는 상세조사 단계에서 수행할 수 있다.
- 3) 철도, 전기 등 현장 안전관리자에 대한 비용은 별도 계상한다.
- 4) 「토양환경보전법」 제5조 4항에 따른 정밀조사의 경우 각 기본업무에 20% 이내에서 가산하여 적용할 수 있다.
- 5) 토양환경평가의 경우 본 품셈을 준용할 수 있다.

마. 환산계수 및 보정계수

구분	항목	세부내용	비고
환산계수	① 면적	<ul style="list-style-type: none"> • A < 10,000, $(\frac{A}{10,000})^{0.80}$ • A ≥ 10,000, $(\frac{A}{10,000})^{0.40}$ <p>※ A = 개황조사면적(m²)</p>	
	② 식	• 1.0	
보정계수	㉗ 부지특성에 따른 작업난이도	• 산업(기타)지역, 1.0	소수점 둘째 자리에서 반올림
		• 광산/제련소 활동 관련지역, 0.1	
		• 사격장, 0.9	
		• 폐기물 매립 주변지역 및 재활용 주변지역, 0.9	
		• 유류 및 유독물 등 저장시설, 0.5	
		• 사고지역, 1.0	
	㉘ 토양 채취 심도	<ul style="list-style-type: none"> • 5m 이하, 1.0 • 6m 이상 10m 이하, 1.3 • 11m 이상, 1.6 	
㉙ 오염항목(보고서)	• 3항목 이하, 1.0		
	<ul style="list-style-type: none"> • 4항목 이상 6항목 이하, 1.3 • 7항목 이상, 1.5 		
㉚ 이화학특성, 수리지질	• 없음, 1.0		
	• 이화학특성, 1.2		
	<ul style="list-style-type: none"> • 수리지질, 1.3 • 이화학특성, 수리지질, 1.4 		
㉛ 현장조사 난이도	• 일반지역, 1.0		
	<ul style="list-style-type: none"> • 현장접근 곤란 지역, 1.5 • 특수지역, 2.0 		
	<ul style="list-style-type: none"> • 10,000m² 이하, 1.0 • 10,000m² 초과 100,000m² 이하, 1.5 • 100,000m² 초과 1,000,000m² 이하, 2.0 • 1,000,000m² 초과, 2.5 		

주 1) ㉘ 토양 채취 심도는 평균심도를 기준으로 한다. 단, 조사구역별 각 심도의 편차가 큰 경우에는 구역별로 산정할 수 있다.
 2) ㉙ ‘현장접근 곤란 지역’은 조사 현장 진입이 어려운 지역(산악, 습지, 농작물 존치구역, 폐기물매립지역 등), ‘특수지역’은 제한적 작업시간 등에 따라 작업효율이 현저히 저하되는 지역(공항, 철도시설 등), 위험지역(폭발 우려지역, 광케이블·전기·가스·송유관·수도관 등이 복잡하게 매설되어 고도의 집중력을 요구하는 지역), ‘일반지역’은 이외 특별한 제약이 없는 지역에 적용한다.

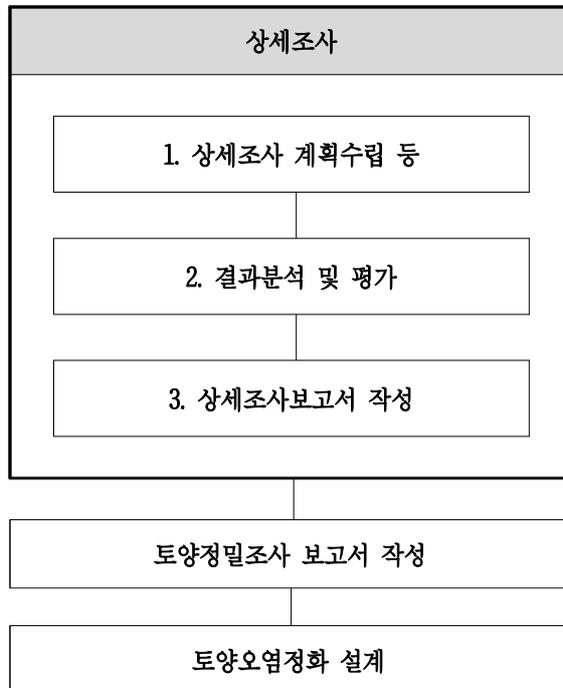
2-3 상세조사

가. 정의 및 적용범위

상세조사는 개황조사 결과 우려기준을 초과하거나 오염이 우려되는 농도에 해당하는 지역과 심도를 대상으로 하는 조사로 오염면적 및 오염량을 파악한다.

나. 추진절차

“상세조사” 추진절차는 다음과 같이 3단계로 구분된다.



다. 업무별 주요내용

기본업무	업무정의
1. 상세조사	
1.1 상세조사 계획수립	○ 조사계획 수립 및 범위 설정
1.2 지하매설물조사	○ 지하매설물조사/조사지점 지중 매설물 조사
1.3 좌표측정	○ 시료 채취위치 좌표측정
1.4 현장 안전관리	○ 현장 안전관리
1.5 현장 품질관리	○ 현장 시료관리, 장비 시료채취 장비/자재 오염제거 작업 등
1.6 상세조사 시료채취 및 분석	
1.6.1 상세조사 토양 시료채취	○ 상세조사 토양 시료채취 지점 검토/선정 ○ 상세조사 토양 시료채취
1.6.2 상세조사 토양 시료분석	○ 상세조사 토양 시료분석
1.7 지하수오염조사	
1.7.1 지하수 관측정 설치 및 폐공관리	○ 지하수 시료 채취 지점 검토/선정 ○ 지하수 관측정 설치 ○ 지하수 관측정 폐공관리
1.7.2 지하수 시료 채취	○ 지하수 시료 채취
1.8 기타 특성조사	
1.8.1 토양이화학적 특성 조사	○ 토양이화학적 특성(pH, 유효인산, 토성, 입도분포 등) 조사지점 선정 ○ 토양이화학적 특성 시료 채취
1.8.2 수리지질학적 특성 조사	○ 수리지질학적 특성 조사지점 선정 ○ 투수시험 등 수리지질학적 특성 조사
1.8.3 기타조사	○ 하천수오염조사, 트랜치 조사 등
2. 결과분석 및 평가	
2.1 조사결과 분석	○ 분석결과 및 조사결과 해석 ○ 오염물질 종류, 오염범위 등 분석
2.2 오염현황평가	○ 지형도, 지질도, 지적도 작성 ○ 시료 채취지점도 작성 ○ 오염현황도 작성 ○ 오염토양 범위 및 오염량 산정 ○ 토양오염방지 대책방안 및 정화방안 제시
2.3 시험분석 정도관리 및 보고서작성	○ 시험분석 정도관리, 자료정리 및 검토, 보고서 작성
3. 상세조사보고서 작성	
3.1 상세조사보고서 작성	○ 종합평가 ○ 상세조사보고서 작성
3.2 보고 및 관리	○ 관련 기관 보고 및 통보

라. 투입인원수 산정기준

기본업무	단위	기준인원수(인·일/단위)					환산 계수	보정계수							
		기술사	특 급 기술사	고 급 기술사	중 급 기술사	초 급 기술사		가	나	다	라	마	바		
1. 상세조사															
1.1 상세조사 계획수립	10,000㎡	0.3	0.5	0.6	0.5	0.3	①	●	●					●	
1.2 지하매설물조사	10,000㎡			0.4	0.5	0.4	①	●						●	
1.3 좌표측정	10,000㎡			0.3	0.5	0.4	①	●						●	
1.4 현장 안전관리	10,000㎡		0.4	0.5	0.5	0.3	①	●	●					●	
1.5 현장 품질관리	10,000㎡		0.5	0.6	0.4	0.3	①	●	●					●	
1.6 상세조사 시료채취 및 분석	별도 계상														
1.7 지하수오염조사	별도 계상														
1.8 기타 특성조사	별도 계상														
2. 결과분석 및 평가															
2.1 조사결과 분석	10,000㎡		0.9	1.0	0.7	0.6	①			●					
2.2 오염현황평가	10,000㎡	0.5	1.0	1.6	0.9	0.8	①		●	●					
2.3 시험분석 정도관리 및 보고서작성	식		0.6	0.9	0.7	0.4	②			●					
3. 상세조사보고서 작성															
3.1 상세조사보고서 작성	식	0.4	1.3	1.5	1.0	0.6	②	●	●	●	●				●
3.2 보고 및 관리	식		0.5	0.5	0.2	0.2	②								

주 1) ‘1.6 상세조사 시료채취 및 분석’, ‘1.7 지하수오염조사’, ‘1.8 기타 특성조사’ 는 별도 계상한다.

2) 철도, 전기 등 현장 안전관리자에 대한 비용은 별도 계상한다.

3) 「토양환경보전법」 제5조 4항에 따른 정밀조사의 경우 각 기본업무에 20% 이내에서 가산하여 적용할 수 있다.

4) 토양환경평가의 경우 본 품셈을 준용할 수 있다.

마. 환산계수 및 보정계수

구분	항목	세부내용	비고
환산계수	① 면적	<ul style="list-style-type: none"> • A < 10,000, $(\frac{A}{10,000})^{0.80}$ • A ≥ 10,000, $(\frac{A}{10,000})^{0.40}$ <p>※ A = 상세조사면적(m²)</p>	
	② 식	• 1.0	
보정계수	㉗ 부지특성에 따른 작업난이도	• 산업(기타)지역, 1.0	소수점 둘째 자리에서 반올림
		• 광산/제련소 활동 관련지역, 0.3	
		• 사격장, 0.7	
		• 폐기물 매립 주변지역 및 재활용 주변지역, 0.7	
		• 유류 및 유독물 등 저장시설, 1.5	
		• 사고지역, 1.0	
	㉘ 토양 채취 심도	<ul style="list-style-type: none"> • 5m 이하, 1.0 • 6m 이상 10m 이하, 1.3 • 11m 이상, 1.6 	
㉙ 오염항목(보고서)	• 3항목 이하, 1.0		
	<ul style="list-style-type: none"> • 4항목 이상 6항목 이하, 1.3 • 7항목 이상, 1.5 		
㉚ 이화학특성, 수리지질	• 없음, 1.0		
	• 이화학특성, 1.2		
	<ul style="list-style-type: none"> • 수리지질, 1.3 • 이화학특성, 수리지질, 1.4 		
㉛ 현장조사 난이도	• 일반지역, 1.0		
	<ul style="list-style-type: none"> • 현장접근 곤란 지역, 1.5 • 특수지역, 2.0 		
	㉜ 보고서 작성	• 10,000m ² 이하, 1.0	
• 10,000m ² 초과 100,000m ² 이하, 1.5			
• 100,000m ² 초과 1,000,000m ² 이하, 2.0			
• 1,000,000m ² 초과, 2.5			

주 1) ㉘ 토양 채취 심도는 평균심도를 기준으로 한다. 단, 조사구역별 각 심도의 편차가 큰 경우에는 구역별로 산정할 수 있다.
 2) ㉙ ‘현장접근 곤란 지역’은 조사 현장 진입이 어려운 지역(산악, 습지, 농작물 존치구역, 폐기물매립지역 등), ‘특수지역’은 제한적 작업시간 등에 따라 작업효율이 현저히 저하되는 지역(공항, 철도시설 등), 위험지역(폭발 우려지역, 광케이블·전기·가스·송유관·수도관 등이 복잡하게 매설되어 고도의 집중력을 요구하는 지역), ‘일반지역’은 이의 특별한 제약이 없는 지역에 적용한다.